

Шановний клієнте!

Раді повідомити, що ПАТ «КРЕДОБАНК» пропонує одні з найвигідніших умов іпотечного кредитування на банківському ринку України.

Умови кредитування

Вид кредиту / параметр	<u>Кредит на нерухомість (Вторинний, ринок)</u>
Валюта кредиту	гривня
Строк кредиту	до 20 років (включно)
Відсоткова ставка (річних)	Аванс від 30% -16,90% річних – в перший рік кредитування, 19,00% річних – другий та третій рік кредитування, UIRD3M*** + 5,00% річних в наступні роки кредитування.
	Аванс від 40% -15,90% річних в перший рік кредитування, 17,00% річних – другий та третій рік кредитування, UIRD3M*** + 4,50% річних в наступні роки кредитування.
Розмір власного внеску клієнта	не менше 30% вартості об'єкта кредитування
Сума кредиту:	до 3 000 000 грн
Забезпечення	- нерухомість, що є об'єктом кредитування; - інша нерухомість, яка не є об'єктом кредитування.
Погашення кредиту та відсотків	Погашення кредиту відбувається (за вибором Позичальника): - щомісячно, ануїтетними платежами; - щомісячно, диференційованими платежами
Страховання	- життя та працездатність позичальника; - нерухомого майна - предмета іпотеки;

Вид кредиту / параметр	<u>Кредит на поточні потреби під заставу нерухомості</u>
Валюта кредиту	гривня
Строк кредиту	до 10 років (включно)
Відсоткова ставка (річних)	17,90% річних – перший рік кредитування, ***UIRD3M*** + 5,50% річних в наступні роки кредитування.
Сума кредиту:	до 1 000 000 грн
Разова комісія за видачу	0,99% від суми кредиту
Забезпечення	нерухомість, що є у власності
Погашення кредиту та відсотків	Погашення кредиту відбувається (за вибором Позичальника): - щомісячно, ануїтетними платежами; - щомісячно диференційованими платежами
Страховання	- життя та працездатність позичальника; - нерухомого майна - предмета іпотеки;

Кредит надається виключно у гривні.

*** UIRD3M - індикативна ставка Українського індексу ставок за 3-ти місячними депозитами фізичних осіб, яка публікується щоденно на офіційному сайті Національного банку України.

Витрати на оформлення:

- 1) Страхування життя – 0,6% від суми кредиту (щороку);
- 2) Страхування нерухомості – 0,3% від оціночної вартості (щороку);
- 3) Визначення ринкової вартості нерухомості незалежним експертом
https://www.kredobank.com.ua/perelik_akredutovanux.html#.WfckSP4UmJA
- 4) Відкриття рахунку для подальшого обслуговування кредиту – 100,00 грн. (разово)
- 5) Нотаріальні послуги – до 7000,00грн

Необхідні документи:

- 1) Документ, що засвідчує особу Клієнта/другого з подружжя - паспорт громадянина України;
- 2) Картка фізичної особи – платника податку - Довідка про присвоєння ідентифікаційного номера Клієнта/другого з подружжя;
- 3) Довідка/виписка з банку про доходи за останні 6 місяців (для найманих працівників);
- 4) Декларація/виписка з банку про доходи ФОП за останні 12 місяців (для ФОП);
- 5) Свідоцтво про шлюб;
- 6) Свідоцтво про народження дітей;

Довідки за тел.:

(044) 501-95-44, (067) 550-15-95, (063) 026-53-86, Олександр, менеджер з іпотечного кредитування.

(044) 501-95-44, (097) 605-01-46, (066) 096-25-26, Євген, Начальник відділу продажу.

Адреса Центру кредитування ПАТ «КРЕДОБАНК»: 02002, м. Київ, вул. Є. Сверстюка, 11..

Ми зацікавлені у співпраці з Вами!

Спеціалісти ПАТ «КРЕДОБАНК» гарантують конфіденційність, високий рівень сервісу та завжди готові надати клієнтам потрібну інформацію, роз'яснення щодо будь-яких питань, пов'язаних з банківськими операціями та реалізувати індивідуальні проекти.